COMUNE DI CASTIGLIONE DI SICILIA
Città Metropolitana di Catania

A V V I S O P U B B L I C O

Si rende noto che la Regione Siciliana con L.R. nr. 8/2018 ha approvato la sanatoria per tutti gli occupanti senza titolo di alloggi di Edilizia Economica e Popolare.

Infatti l'art. 63, comma 2, della precitata Legge stabilisce che le disposizioni della L.R. 11/2012 si applicano a tutti i **detentori, senza titolo, di alloggi di Edilizia economica popolare alla data del 31/12/2017 ai fini dell'accertamento dei requisiti per l'assegnazione e la stipula del contratto di locazione in sanatoria, come da allegate note degli istituti IACP di Catania e del comprensorio di Acireale.**

Tutti gli interessati potranno presentare apposita istanza, come da modelli allegati o direttamente presso lo IACP di competenza o presso il protocollo di questo Ente che provvederà, successivamente, all'inoltro delle istanze pervenute e debitamente compilate.

Ulteriori specifiche informazioni potranno essere richieste allo IACP di Catania tel. **095 - 7302228** pec: **protocollo.iacpct@legalmail.it** e/o IACP di Acireale tel. **095 - 604533** pec: **direzione@pec.iacpacireale.it**.

Per informazioni in loco e per ritirare il modello di domanda, gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Servizio Sociale del Comune (tel. 0942/980223) o consultare il sito del Comune alla pagina www.comune.castiglionedisicilia.gov.it.

Dalla Residenza Municipale, 15 GIU 2018

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
(Dott. Giannetto Filippo)

IL SINDACO
(Camarda Antonino)

D:\Ragioneria castiglione\Desktop\Maria\UFFICIO SEGRETERIA\Ordinanze\Ordinanze Sindacali\Avvisi Pubblici\Regolarizzazione Occupazioni abusive di Alloggi Popolari.doc

All'I.A.C.P.
Via Dottor Consoli, 80
CATANIA

Codice Alloggio _____

OGGETTO: L.R.8 del 2018 art. 63 comma 2 regolarizzazione OCCUPAZIONE SENZA TITOLO

Il/La sottoscritto/a _____ C.F. _____

nato a _____ il _____ **OCCUPANTE SENZA TITOLO**

dell'alloggio sito in _____ Via _____ n. _____ sc. _____ int _____

tel. _____ **CHIEDE**

ai sensi della L.R. n.8 del 2018 art.63 comma 2 con il quale si stabilisce che le disposizioni della L.R.11/2002 si applicano a tutti i ***detentori senza titolo di alloggi di Edilizia economica e popolare alla data del 31/12/2017 ai fini dell'accertamento dei requisiti per l'assegnazione e la stipula del contratto di locazione in sanatoria***

DICHIARA

Ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. n.445 del 28.12.2000 e adempimenti aggiuntivi rispetto a quelli previsti dalle direttive stesse - consapevole delle responsabilità penali di cui all'art.76 D.P.R. n.445 che:

- **di occupare senza titolo di fatto** l'alloggio popolare ubicato in _____ Via _____ n. _____ Sc. _____ Pal. _____ Int. _____ Piano _____ Vani _____ e di abitarlo stabilmente senza interruzione fin dal _____
- **di essere cittadino** _____
- **di essere nato a** _____ il _____ **Codice Fiscale** _____
- **di essere residente a** _____ **Via** _____ **n.** _____
- **di essere (stato civile)** _____ (celibe/nubile)
- **che il reddito complessivo del proprio nucleo familiare e conviventi nell' anno 2017** e' stato di €.(1) _____ derivante da (2) _____
- **di non essere proprietario di alloggio idoneo al proprio nucleo familiare nel rispetto dell'***art.2 DPR 1035/72 e successive modifiche ed integrazioni*
- **che la composizione del proprio nucleo familiare e conviventi nell'anno 2017 ed il reddito relativo e' come segue:**

Cognome e Nome	*Luogo data nascita*	*Grado di parentela (3)*	*Reddito Lavoro dipendente*	*Altri Redditi*	*Reddito da Immobili*

- *di NON avere ottenuto, né il sottoscritto né altro componente il nucleo familiare, altra assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il finanziamento agevolato in qualunque forma concessi dallo Stato o da qualunque altro Ente pubblico;*
- *di ESSERE a conoscenza di procedere alla regolarizzazione e stipula del contratto di locazione previo accertamento dei requisiti e delle condizioni di cui all'art.63 comma 2 della L.R. n°8 del 2018*

Letto, confermato e sottoscritto.
Data, _____

Il/La Dichiarante _____
(firma per esteso e leggibile)

allegare fotocopia di un valido documento di identità e fotocopia dei codici fiscali dei componenti il nucleo familiare

Note:
(1) Specificare la somma dei redditi percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare e conviventi ;
(2) Specificare se trattasi di reddito da lavoro dipendente, pensione o autonomo;
(3) CO=coniuge - FG=figlio/a - CV=convivente.

All'Istituto Autonomo Case Popolari
Comprensorio di ACIREALE

Oggetto: Richiesta regolarizzazione rapporto locativo
ai sensi dell'art.63 co.2 della l.r. 8 MAGGIO 2018 n.8
Cant. ..... Cod. .....

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a in .....
il.....
occupante abusivo/a dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato in....., via ....., con la presente

CHIEDE

di essere censito quale soggetto occupante alla data del 31/12/2017 di un alloggio di edilizia economica e popolare, ai sensi dell'art.63 co.2 della l.r. 8 MAGGIO 2018 n.8 e co. 2 dell'art. 1 della legge regionale 09/08/2002 n.11.

Pertanto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 della l.r. 5 febbraio 1992 n.1, dell'art. 6 della l.r. 9 dicembre 1996 n. 47 e della l.r. 9 agosto 2002 n. 11, chiede di poter regolarizzare la propria posizione alloggiativa, previo accertamento di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente, e di poter stipulare quindi regolare contratto di locazione.

Si allega alla presente dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativa alla situazione anagrafica reddituale del proprio nucleo familiare riferita all'anno 2017.

Si riserva di produrre ulteriore documentazione che codesto Ente vorrà richiedere.

data .....

Con Osservanza

Dichiarazione sostitutiva

DELL'ATTO DI NOTORIETA'

REGOLARIZZAZIONE

(Art. 47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a ..... il .....,

residente in ....., via .....

Cant. ..... Cod. ..... Recapito Telefonico: .....

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

a) Di essere nato/a in ..... il .....

b) Di essere residente in ....., via .....;

c) Di essere (stato civile) ☐ celibe ☐ nubile ☐ coniugato/a.

d) Che la famiglia anagrafica si compone di:

	COGNOME e NOME	DATA DI NASCITA	Dipendente/Autonomo	REDDITO €.
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				
6)				

e) Che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2017 è di €. .....

f) Di occupare stabilmente l'alloggio predetto sin dal .....;

g) Di essere cittadino Italiano; che né il dichiarante né alcun componente il proprio nucleo familiare ha diritto di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel Comune di Acireale o in uno dei comuni del comprensorio, località in cui si costruiscono gli alloggi popolari;

h) che né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare ha in qualsiasi località diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su uno o più alloggi che dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore a €. 206,58;

i) che né il dichiarante né alcun altro componente il proprio nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il contributo o con il finanziamento agevolato in qualsiasi forma concessi, dallo Stato, Regione o altro Ente Pubblico;

Data ..... **Firma** .....

Informativa sulla tutela della privacy: decreto legislativo n.196/2003

I dati richiesti in tale modulo sono utilizzati da IACP Comprensorio di Acireale per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e per le finalità specifiche del procedimento per il quale sono dichiarati, e nei limiti delle leggi e dei regolamenti.
I dati in possesso di IACP Comprensorio di Acireale possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali. Titolare del trattamento dei dati è IACP Comprensorio di Acireale.
I dati sono trattati con modalità prevalentemente informatizzati e nel rispetto delle finalità perseguite dall'IACP.
Lei può accedere ai propri dati personali per verificare l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, oppure per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge, secondo quanto previsto dall'art.7 del D.Legs.196/2003, rivolgendosi al Titolare del trattamento: IACP -Comprensorio di Acireale - Via Degli Ulivi n. 19 – Acireale

Firma _____

n.b.: allegare fotocopia di un valido documento di identità